



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОКРЪЖЕН СЪД – СЛИВЕН

ПРЕПИС!

ЗАПОВЕД

№ РД-13-22
гр.Сливен, 08.02.2021 г.

Мартин Данчев Данчев – Административен ръководител – Председател на Окръжен съд – Сливен, на основание чл.86, ал.1, т.1 от ЗСВ, чл.16, ал.2, във вр. с чл.19, ал.1 от Закона за държавната собственост и чл.43 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, с цел социално-битовото обслужване на работещите в Съдебна палата – Сливен, на гражданите, адвокатите и други посетители в сградата, както и предвид възможността за реализиране на приходи от отдаване под наем на част от имот – публична държавна собственост и в съответствие с Решение по т.63 от протокол № 29/28.09.2017 г. на Пленума на Висшия съдебен съвет и Решение по т.2 от протокол № 25/03.08.2017 г. на Пленума на Висшия съдебен съвет,

НАРЕЖДАМ:

I. ОТКРИВАМ ПРОЦЕДУРА ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ на част от имот – публична държавна собственост, чрез търг с тайно наддаване, при следните условия:

1. Обект, който ще се отдава под наем: Самостоятелно обособено помещение (стая с прилежаща тераса), находящо се в югозападната партерна част на Съдебна палата – Сливен, пл. „Хаджи Димитър“ № 2, с обща полезна площ от 67 кв.м. (Шестдесет и седем кв.м.), при граници: север – зид, запад – тротоар към сградата, юг – тротоар към сградата, изток – вътрешен коридор и фойе;

2. Предназначение на обекта: СЛАДКАРНИЦА-ЗАКУСКИ;

3. Срок за отдаване под наем: 3 (три) години, считано от датата на сключване на договора за отдаване под наем;

4. Специални изисквания към участниците: Юридически лица, регистрирани по Търговския закон;

5. Начална тръжна месечна наемна цена: 170,00 /Сто и седемдесет/ лева, без вкл. ДДС;

6. Начин на плащане на наемната цена и изисквания за обезпечения по изпълнение на договора:

- В тридневен срок от връчването на влязлата в сила заповед за избор на наемател, наемателят внася гаранционна вноска в размер на удвоената месечна наемна цена, предложена от него, по набирателната банкова сметка на Окръжен съд – Сливен, открита в „Райфайзенбанк – България“ ЕАД – офис Сливен: IBAN – BG88 RZBB 9155 3320 0288 37, BIC – RZBBBGSF, която обезпечава изпълнението на договора;

- Месечната наемна цена се заплаща до 10-то число на текущия месец по банковата набирателна сметка на Висшия съдебен съвет, открита в Българска народна банка – София: IBAN – BG69 BNBG 9661 3100 1738 01, BIC – BNBGBGSD.

- Консумативните разходи за ел.енергия и вода, свързани с използването на имота се определят ежемесечно на база показанията на контролно-измервателните уреди (преотчитащ електромер и водомер) и се заплащат от наемателя по транзитната сметка на Окръжен съд – Сливен: IBAN – BG98 RZBB 9155 3120 0288 19, BIC: RZBBBGSF.

7. Депозит за участие в търга: Парична вноска (гаранция за участие в търга) в размер на 170,00 /Сто и седемдесет/ лева, която се внася по набирателната банкова сметка на Окръжен съд – Сливен: IBAN – BG88 RZBB 9155 3320 0288 37, BIC – RZBBBGSF, открита при „Райфайзенбанк – България“ ЕАД – офис Сливен, за срок най-късно до изтичане на срока за подаване на заявленията за участие;

8. Срок за закупуване на тръжната документация: до 30-ия ден, считано от деня, следващ датата на публикуване на обявата за търга в два национални ежедневника;

9. Цената на тръжната документация е: 15,00 /Петнадесет/ лева, като същата се внася по банковата набирателна сметка на Окръжен съд – Сливен, открита при „Райфайзенбанк – България“ ЕАД – офис Сливен: IBAN – BG88 RZBB 9155 3320 0288 37, BIC – RZBBBGSF.

Тръжната документация се получава след представяне на документ за платената цена на тръжната документация от стая № 301 „Съдебна регистратура и архив“ на Окръжен съд – Сливен, етаж III, Съдебна палата – Сливен, пл. „Хаджи Димитър“ № 2, от 09:00 ч. до 17:00 ч.

10. Заявления за участие в търга се подават в стая № 301, ет. III-ти, „Съдебна регистратура и архив“ на Окръжен съд – Сливен в срок до 17:00 ч. на 17.03.2021 г.

11. Огледи на обекта могат да се извършват само след закупуване на тръжната документация до 16:00 ч. в денят, определен за краен срок за подаване на заявления за участие в търга.

12. Търгът да се проведе на 19.03.2021 г. от 10:30 ч., в стая № 201, ет. II-ри, Съдебна палата – Сливен, пл. „Хаджи Димитър“ № 2.

II. УТВЪРЖДАВАМ: тръжната документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична държавна собственост, представляваща самостоятелно обособено помещение с прилежаща тераса, находящо се в югозападната партерна част на Съдебна палата – Сливен, пл. „Хаджи Димитър“ № 2, с обща полезна площ от 67 кв.м. (шестдесет и седем кв.м.), при граници: север – зид, запад – тротоар към сградата, юг – тротоар към сградата, изток – вътрешен коридор и фойе.

III. ОПРЕДЕЛЯМ СЪСТАВА НА Комисията по провеждане на търга, както следва:

.....
.....

IV. УСЛОВИЯТА НА ТЪРГА да се публикуват в два национални ежедневника. Извлечение от настоящата заповед, с изключение на състава на определената комисия, да се обяви в тридневен срок от издаването ѝ на таблото за съобщения в партерното фойе на съдебната палата и да се публикува на Интернет-страницата на Окръжен съд – Сливен в модул „Съобщения“

Преписи от настоящата заповед да се връчат на определените длъжностни лица, за сведение и изпълнение.

АДМ.РЪКОВОДИТЕЛ -
ПРЕДСЕДАТЕЛ ОС-СЛИВЕН: /П/
/Мартин Данчев/